

неисполнение своих обязательств по Договору, если это неисполнение возникло вследствие издания нормативных или ненормативных актов государственных органов, а также их действий.

9.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по Договору, должна в кратчайший срок известить о наступлении указанных в п. 9.1 Договора обстоятельствах другую Сторону в письменном виде с приложением соответствующих документов.

9.3. Если наступившие обстоятельства, указанные в п. 9.1 Договора, и их последствия продолжают действовать более 30 (тридцати) дней, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения Договора.

10. Прочие положения

10.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность, как в отношении самого текста настоящего Договора, так и в отношении полученной ими друг от друга информации о другой Стороне, не открывать и не разглашать такую информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны по настоящему Договору, за исключением случаев предоставления такой информации организациям, с которыми у Сторон имеются договорные отношения по вопросам финансового и налогового консультирования, а также (по мотивированному требованию и (или) запросу) органам государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления, судов, органов прокуратуры, органов предварительного следствия, органов дознания по делам, находящимся в их производстве, а также иных государственных контролирующих органов, уполномоченных на получение такой информации в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.2. Стороны безотлагательно уведомляют друг друга о любых изменениях в их контактных адресах, реквизитах банковских счетов или реорганизации в 2 (двух) недельный срок со дня таких изменений. Исполнение обязательств Сторон по старым адресам и банковским счетам до уведомления об их изменениях считается должными и надлежащим.

10.3. За исключением оговоренного в настоящем Договоре, изменения или дополнения к настоящему Договору могут вноситься лишь в письменном виде за подписью обеих Сторон настоящего Договора. Вносимые в настоящий Договор дополнения и изменения рассматриваются Сторонами в месячный срок.

10.4. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

10.5. Настоящий Договор составлен на 9 (девяти) листах (с учетом Приложений к Договору) в 2 (двух) оригинальных экземплярах на русском языке, из них один экземпляр - Арендатору, один экземпляр - Субарендатору. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу и действительность.

10.6. К настоящему Договору применяется право Российской Федерации. Споры или разногласия, возникшие вследствие подписания или толкования настоящего Договора, а также в связи с его исполнением Стороны стремятся разрешать путем прямых переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации с обязательным соблюдением претензионного досудебного урегулирования споров.

Срок рассмотрения Сторонами претензий - 10 (Десять) дней с момента получения претензии.

Приложения:

1. Акт приема-передачи Помещений.
2. План 2 этажа Здания с обозначенным на нем Помещением.

Адреса и реквизиты сторон:

Арендатор
ООО «ПСИ»
198188, г. Санкт-Петербург, ул. Зайцева д. 41, литер А
ИНН: 7814402569 КПП: 780501001
р/с 40702810790450000672
к/с30101810900000000790
Дополнительный офис «Нарвский» ПАО «Банк «Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург.
БИК: 044030790
ОГРН: 1089847117106
Тел:244-16-16,
E-mail: psi-spb@mail.ru

Генеральный директор
Мальсагов М.Р.



Субарендатор
ООО «КРОН-ЭК»
198095, г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Говорова, д. 47, лит. А, пом. 8-Н, оф.307
ИНН: 7805482783 КПП: 780501001
р/с 40702810955000041899
к/с 30101810500000000653
Северо-Западный Банк ПАО «СБЕРБАНК»
ОГРН: 1097847009622
Тел: 8-921-934-56-08
8-812-331-96-57
E-mail: kronek.ltd@gmail.com

Генеральный директор
Бессмертных А.С.

